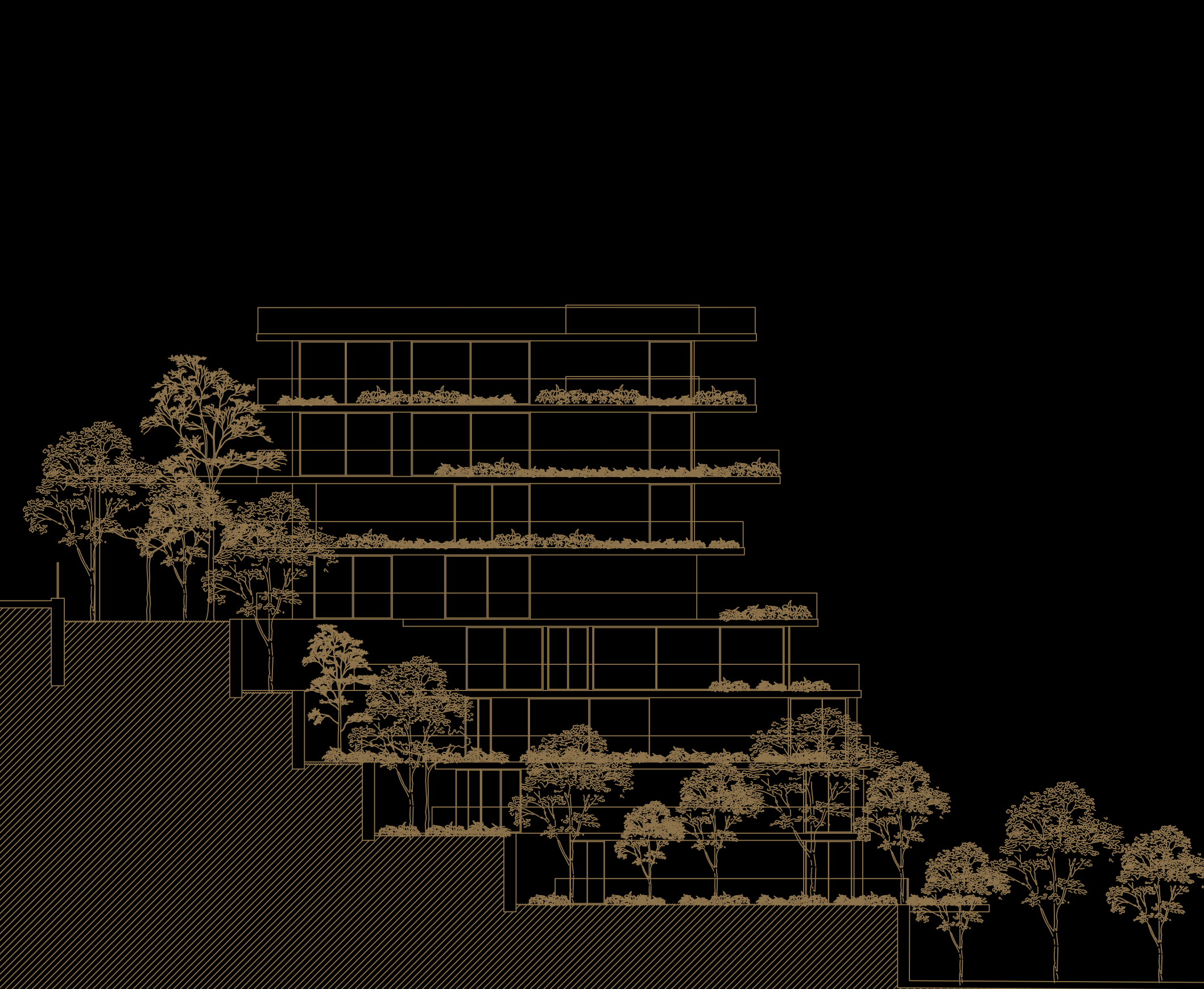


SAVOY RESIDENCE

Monumentalis



Where the city lives between nature and ocean

Entre a calma da natureza
e a imensidão do mar





*“I saw the sea for the first time
it was very difficult in front of me
to understand this absolute territory ...”*

*“Vi pela primeira vez o mar
era muito difícil frente a mim
compreender esse território absoluto...”*

Tolentino Mendonça in Poema “Compaixão”



A new hub in Funchal

Uma nova centralidade na capital

In one of the most exquisite areas of the city, where you can breathe the calm and blue vastness of the Atlantic Ocean, rises Savoy Residence | Monumentalis, a sophisticated and timeless real estate project. A new hub in Funchal, overlooking the sea, where you'll find squares, gardens, a playground and other recreation spaces, as well as an exclusive residential area and a shopping area. Come and discover it.

Numa das zonas mais nobres da cidade, onde se respira a calma e a imensidão azul do oceano Atlântico, nasce o Savoy Residence | Monumentalis, um projeto imobiliário sofisticado e intemporal. Uma nova centralidade na capital, com vista para o mar, onde não faltam praças, jardins, um parque infantil e outras áreas de lazer, uma exclusiva zona habitacional e outra de comércio. Venha descobri-lo.

Being Monumentalis is being happy

Ser Monumentalis é ser feliz

Once you choose Savoy Residence | Monumentalis, you choose to live in modern Madeira Island, in the best the archipelago has to offer. Choosing Savoy Residence | Monumentalis is embracing elegance and peacefulness, while daring to be different in a world of plain everyday life. Expect to be happy at Savoy Residence | Monumentalis, breathing the island's fresh air, finding your house in the city and making it your home.

Escolher o Savoy Residence | Monumentalis é escolher viver na Madeira moderna, no que o arquipélago tem de melhor. Escolher o Savoy Residence | Monumentalis é escolher elegância e tranquilidade, é ser diferente num mundo de quotidianos cinzentos e sem personalidade. Ser Monumentalis é ser feliz, é respirar ar puro, é encontrar a sua casa na cidade e fazer dela o seu lar.



Madeira as an architectural project

A ilha num projeto arquitetónico

The combination with nature is a pivotal point in the project. The exposed concrete of the facades, the stone sidewalls of the buildings and the several shades of green, distinctive features of the endemic forest of the archipelago, are the leading features of the complex's landscaped spaces. Savoy Residence | Monumentalis is a modern architectural ode to Madeira.

A conjugação com a natureza é primordial no projeto. Do betão aparente das fachadas, aos muros de pedra emparelhada nas laterais dos edifícios, aqui os vários tons de verde, caraterísticos da floresta endémica do arquipélago, são protagonistas dos muitos espaços ajardinados que surgem em todo o empreendimento. O Savoy Residence | Monumentalis é uma ode arquitetónica moderna à Madeira.





A new housing concept

Um novo conceito habitacional

The residential complex, which fits harmoniously into the landscape, offers more than just apartments. There you can breathe nature, peace and serenity, because Savoy Residence | Monumentalis is a new concept of multifamily housing in Madeira. There you will find not just a house, but a home. Your home, custom-made for you and your family.

O conjunto residencial, que se enquadra de forma harmoniosa na paisagem, oferece mais do que simples apartamentos. Ali respira-se natureza, paz e tranquilidade, porque o Savoy Residence | Monumentalis é um novo conceito de habitação multifamiliar na Madeira e nele irá descobrir não apenas uma casa, mas um lar. O seu lar, feito à sua medida e à medida da sua família.

Much more than apartments

Muito mais do que apartamentos

The project is well-integrated into the urban environment and features two exterior entrances, one in Estrada Monumental and the other in Rua Velha da Ajuda, which enables you to move around through independent accesses. Once inside, discover the beautiful apartments. You'll find villas designed in various typologies with large areas and private gardens, and penthouses with unique terraces and heated private pools. Every apartment offers spacious balconies that allows an exceptional view over the Atlantic and will help you find the peace you have longed for.

Com dois acessos exteriores, pela Estrada Monumental e pela Rua Velha da Ajuda, o caminho no interior do empreendimento, tão bem integrado na envolvente urbana, faz-se através de acessos independentes. Depois, é só descobrir os apartamentos que ali existem. Desenhados como moradias, de várias tipologias, com áreas amplas e jardins privados, sem esquecer as penthouses com terraços sem igual e piscinas privadas aquecidas. Todas as habitações oferecem ainda varandas espaçosas que permitem uma vista desafogada sobre o Atlântico para que se respire tranquilidade.





*“And the houses rose over the waters
across the sky”*

*“E as casas levantavam-se sobre as águas
ao comprido do céu...”*

Tolentino Mendonça in Poema “Compaixão”

A special place to live

Um lugar especial para viver

Discover your new home. In each apartment, all rooms are suites, the kitchen is fully equipped, the air conditioning allows individual climate control, and the automatic system provides you a smart home. The materials are top quality and comfort is guaranteed with a 24-hour concierge and the box garage – with one parking space for each room. Your Savoy Resident Card grants you exclusive access to the Savoy Signature hotel collection services. Savoy Residence | Monumentalis is a special place to live.

Descubra o seu novo lar. Em cada apartamento, todos os quartos são suites, as cozinhas vêm totalmente equipadas, o ar condicionado permite climatização à medida de cada um e há um sistema de domótica que torna a casa inteligente. Os materiais são nobres e o conforto é garantido com os serviços de porteiro e de concierge disponíveis 24 horas por dia, além dos estacionamentos em box (um lugar por cada quarto). Garantido está, também, o acesso exclusivo aos serviços da coleção de hotéis da Savoy Signature, através do Savoy Resident Card. O Savoy Residence | Monumentalis é um lugar especial para viver.





A Monumentalis lifestyle

Um estilo de vida Monumentalis

This project was created having today's families in mind – the active young people, the parents concerned about their children's safety and all those who value peace and quiet. This is a project for everyone who is searching for a home, not simply a house. Savoy Residence| Monumentalis is not merely a real estate project. It's a lifestyle.

Este é um projeto criado a pensar nas famílias da atualidade. Nos jovens ativos, nos pais que se preocupam com a segurança dos filhos, em todos aqueles que prezam a tranquilidade. Este é um projeto pensado para todos aqueles que querem viver num empreendimento que lhes ofereça mais do que as paredes mestras de uma casa. O Savoy Residence| Monumentalis não é apenas um projeto imobiliário. É um estilo de vida.

Living nature in a unique setting

Viver a natureza
e uma localização inigualável

Savoy Residence | Monumentalis invites you to live beyond your private space. There is a large swimming pool facing a unique ocean view. There is also a large common garden that offers a special area to feel free and socialize, to practice sports or just to stop for a moment and enjoy the surroundings of the magnificent location.

O Savoy Residence | Monumentalis convida a viver para além do seu espaço privado. Há uma piscina de grandes dimensões da qual poderá usufruir também de uma vista mar que é única. Também há um grande jardim comum que oferece uma área sem igual para viver e conviver, para praticar várias atividades



Recreating Monumental as a concept

Fazer renascer o conceito Monumental



All of a sudden, the street known as Monumental is once again living up to its original designation as the largest and most important road in the city. Savoy Residence | Monumentalis also offers a new promenade, a new area in Funchal where you are invited to take a walk in and enjoy the new city hub, with more than two dozen shops and an underground car parking. In this real-life story, people are the main characters.

E, de repente, a Estrada Monumental volta a fazer jus à sua designação original, como a maior e mais importante via da cidade. Com o Savoy Residence | Monumentalis nasce também uma nova promenade, um espaço que convida a um passeio para desfrutar de toda a nova centralidade, com mais de duas dezenas de espaços comerciais e um parque de estacionamento subterrâneo. Tudo para permitir que as pessoas sejam as verdadeiras protagonistas desta história real.





*“Sea, half of my soul
is made of sea mist...”*

*“Mar, metade da minha alma
é feita de maresia...”*

Sophia de Mello Breyner Andresen in Poema “Mar”

The architects

Os arquitetos



Atelier RH+ ARQUITECTOS, which emerged from the partnership between Roberto Castro and Hugo Jesus in the year 2007, has developed projects in the most diverse architectural areas, from housing to commerce/services, including hotel management. Architecture as a universal language is the duo's driving thought and it is with this inspiration that they approach new challenges.

Among the projects carried out, we highlight the Saccharum Hotel, where the Atelier was responsible for the architectural project as well as for the coordination of the various specialties that make up a project of this magnitude, while also taking an active role in the interior design.

Creating a project with the complexity of the Savoy Residence | Insular, especially since it is incorporated into an urban core, was not something done lightly by the team of RH+ Arquitectos – Roberto Castro and Hugo Jesus.

The challenge was to create a project that blended into the area without detracting from the historic sentiment that the city itself has towards that quarter. It took many months and many meetings, but in the end, Roberto Castro and Hugo Jesus believe they achieved what was intended, not only meeting the wishes of the developer, but also respecting the collective memory of the people of Funchal in connection with a quarter full of historical significance.

O Atelier RH+ ARQUITECTOS surgiu da parceria entre Roberto Castro e Hugo Jesus no ano de 2007, tem desenvolvido projetos nas mais diversas áreas da arquitetura, desde a habitação ao comércio/serviços, passando pela Hotelaria. A arquitetura como linguagem universal é a nossa linha de pensamento e é com este pensamento que partimos para os novos desafios. Entre os projetos efetuados destacamos o hotel Saccharum, no qual o atelier foi responsável pelo projeto de arquitetura assim como pela coordenação das diversas especialidades que compõem um projeto desta envergadura, sendo que foi, também, parte ativa no projeto de design de interiores.

Criar um projeto com a complexidade do Savoy Residence | Insular, sobretudo por estar integrado num núcleo urbano, não foi algo feito de ânimo leve pela equipa da RH+ Arquitectos (Roberto Castro e Hugo Jesus). O desafio era o de criar um projeto que se integrasse na área sem desvirtuar o sentimento histórico que a própria cidade tem em relação àquela zona. Foram muitos meses e muitas reuniões, mas no final, Roberto Castro e Hugo Jesus acreditam que conseguiram o que era pretendido, não só indo ao encontro dos desejos do promotor do empreendimento, como também respeitando a memória coletiva dos funchalenses de quarteirão pleno de valor histórico.





Savoy Residence | Casa Branca

More than a real estate concept

Mais do que
um conceito imobiliário

At Savoy Signature we invite you to write your own story. At Savoy Residence we will make your dreams come true. Savoy Residence is not just a set of buildings or apartments. It represents, above all, a unique real estate concept in Madeira, with housing solutions tailored to the highest aspirations, that combines sophistication, quality and harmony. All this providing the quality seal of a market leader with over 40 years of expertise in the construction business.

More than residential developments, Savoy Residence signature projects offer safety in daily life, places to share experiences, to grow together as a family or to enhance individuality. These spaces will easily become your own. More than a house made of walls and ceilings, this new home symbolises the gift of a new future.

Representing a high-end real estate concept that conveys an image of modernity and sophistication, Savoy Residence goes beyond the physical limits of the ventures and offers a set of services and exclusive access to the Savoy Signature hotel collection. Savoy Residence projects are exclusive. The quality of the construction, the facilities, the location and the services offered are unique. More than a new home, we want you to live a new story and we want to be part of it.

Se com a Savoy Signature, ajudamos a escrever a sua história, com os projetos Savoy Residence queremos que a viva na plenitude. A Savoy Residence não se limita a um conjunto de imóveis nem a apartamentos de várias tipologias. A Savoy Residence é, acima de tudo, um conceito imobiliário único na Madeira, de espaços feitos à medida das maiores aspirações em termos de sofisticação, qualidade e harmonia, sempre com a marca de construção de uma empresa líder de mercado há quatro décadas.

Mais do que meras habitações, os projetos com assinatura Savoy Residence oferecem portos seguros para o dia-a-dia, locais para partilhar e crescer em família ou para aprimorar a individualidade, espaços que facilmente se tornam próprios, que mais do que casas feitas de paredes e tetos, se tornam em lares onde se concretizam sonhos e se criam presentes e futuros sem igual.

Numa oferta de gama superior, na qual sobressai uma imagem de modernidade e requinte, os projetos Savoy Residence vão para além dos limites físicos dos empreendimentos e oferecem um conjunto de serviços e acessos exclusivos da coleção de hotéis Savoy Signature.

Os projetos Savoy Residence são únicos. Na qualidade de construção, nos espaços criados, na localização, nos serviços oferecidos. Queremos que encontre aqui, mais do que uma morada, uma história de vida e queremos contá-la consigo.

Savoy
Resident
Card



Being a Savoy Resident is being part of Savoy Signature family

Ser Savoy Resident é fazer parte da família Savoy Signature

When you become the owner of a unit of the Savoy Residence developments you will have the privilege to subscribe to the Savoy Resident card and become part of the Savoy Signature family.

More than just a document, the Savoy Resident card is a key that opens the door to a world of advantages: free access to services and areas open to guests of the other hotels in the Savoy Signature collection including the swimming pool, jacuzzi, gym, and bars, except for the Jacarandá Lounge & Club, Premium Solarium and The Club at Saccharum. You are also entitled to discounts in several areas: 20% on food and drink at all the hotels and restaurants in the Savoy Signature collection and 25% on laundry services and spas (treatments and products), as well as daily access to swimming pools and the sea at all the hotels in the Savoy Signature collection.

You will also be entitled to a 25% discount on several important services, such as cleaning, catering, and small maintenance and repair services. It also includes delivery and collection from the Savoy Palace's laundry.

Being a Savoy Resident also means being a special member of this family, with the right to an invitation to the Saccharum Sessions and other events selected from the Savoy Signature collection, as well as the offer of room rental for birthday parties in the various hotels.

And all these advantages are not limited to those whose name is on the document. With the exception of the Savoy Palace, the Savoy Resident cardholder may, upon payment of an amount corresponding to the price of one night's stay (price per person), take guests to the common areas of the other hotels in the Savoy Signature collection, including the swimming pool, jacuzzi, gym, bars and the rooftop lounge.

For more information please consult the regulations available at

Para mais informações consulte

www.savoyresidence.com

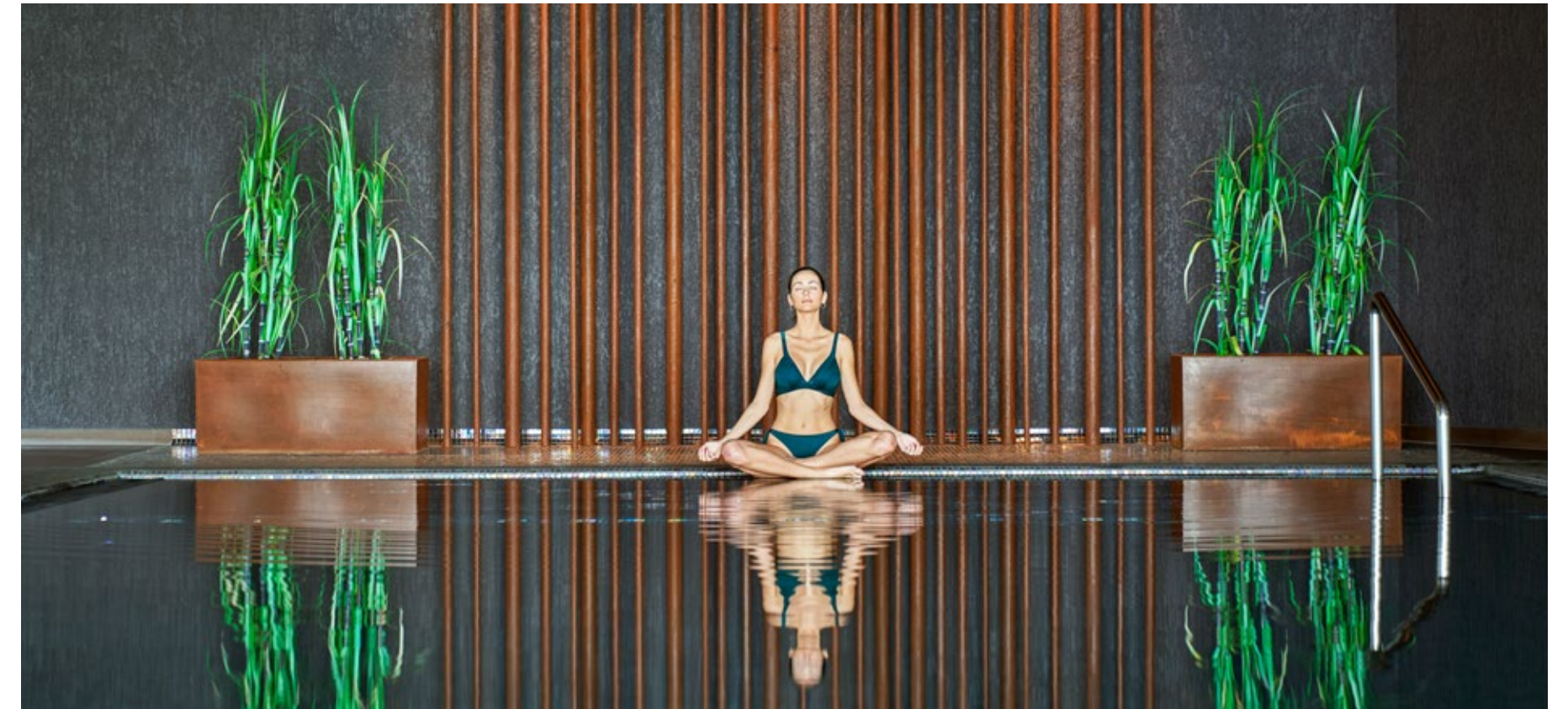
Ao se tornar proprietário de uma fração dos empreendimentos Savoy Residence terá o privilégio de aderir ao cartão Savoy Resident e fazer parte da família Savoy Signature. Mais do que um simples documento, o cartão Savoy Resident é uma chave que abre a porta para um mundo de vantagens: acesso aos serviços e áreas comuns da coleção de hotéis da Savoy Signature incluindo piscina, jacuzzi, ginásio e bares, excetuando o Jacarandá Lounge & Club, Solário Premium e The Club no Saccharum.

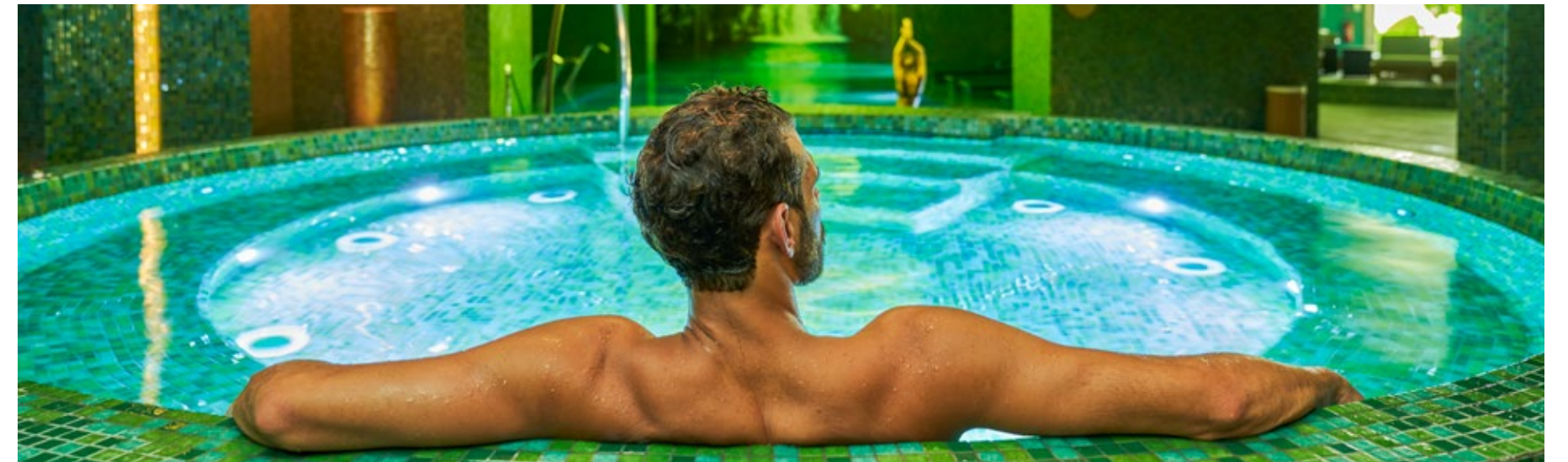
Usufriui ainda de descontos em várias áreas: 20% em comida e bebida nos hotéis e restaurantes da coleção Savoy Signature e 25% nos serviços de lavanderia e nos spas (tratamentos e produtos), além de acessos diários às piscinas e ao mar das nossas unidades hoteleiras. Terá ainda direito a um desconto de 25% em diversos serviços de limpeza, catering, e em pequenos serviços de manutenção e reparação. Inclui ainda o benefício de entrega e recolha na lavanderia do Savoy Palace.

Mas ser Savoy Resident é ser ainda um membro especial desta família, tendo direito a convite para as Saccharum Sessions e outros eventos selecionados na coleção Savoy Signature, além da oferta de aluguer da sala para festas de aniversário nos vários hotéis.

E todas estas vantagens não se limitam a quem tem o nome inscrito no documento. À exceção do Savoy Palace, o portador do cartão Savoy Resident poderá, mediante o pagamento do valor correspondente ao preço de uma diária (preço por pessoa), levar convidados às áreas comuns dos restantes hotéis da coleção

Savoy Signature, incluindo piscina, jacuzzi, ginásio, bares e rooftop lounge.





Savoy
Signature



Because its history is also ours

Porque a sua história
também é nossa

A brand that is also a signature, present in all of the Savoy Signature hotel collection. We are unique in what we build, in the experiences we offer, in the stories we help to write bringing its characters to life. More than a hotel, we are home, we are a memory book, we are a dream come true, we are the story that each guest wants to narrate. Our brand is our fingerprint, made of many fingerprints of all who pass by and all who work here. It is our signature. It is our DNA. We are Savoy Signature. Come and add your story to ours.

Uma marca que também é uma assinatura, presente em todos os hotéis da coleção Savoy Signature. Somos únicos no que construímos, nas experiências que proporcionamos, nas histórias em que somos o cenário e damos vida às personagens. Mais do que hotéis somos casa, somos livro de memória, somos sonho tornado realidade, somos a história que cada hóspede quer contar.

A nossa marca é a nossa impressão digital, feita de muitas impressões digitais de todos aqueles que por aqui passam e de todos aqueles que aqui trabalham. É a nossa assinatura. É o nosso adn.

Somos Savoy Signature. Venha juntar a sua história à nossa.



Madeira
Island





A paradise in the midst of the Atlantic Ocean

Um paraíso em pleno Oceano Atlântico

Madeira Island is more than just a piece of land surrounded by the sea. It is indeed a small universe that encloses a unique forest with a World Heritage classification. Here you'll find just about anything you can find elsewhere – nature, beaches, picturesque villages, heritage, culture and tradition. In Madeira Island, you simply connect with all of it on a deeper more meaningful level.

Mais do que uma ilha que tem uma floresta que é Património Mundial da Humanidade, a Madeira é um pequeno mundo com tudo aquilo que pode encontrar no resto do planeta: natureza, praia, vilas pitorescas, património, cultura e tradição.

A safe haven for residents, travellers and investors

Porto seguro para residentes, viajantes e quem quer investir

A few hours away from the main European capitals, many of which with direct flights, Madeira Island offers an unparalleled experience to those who visit, but also, and above all, to those who choose to live here. A safe region sought after by digital nomads and tourists from all over the world, the island offers numerous financial attractions. For those wishing to invest, Madeira Island will be one of the few regions in Portugal where, as of 2022, Residence Permits for Investment Activity (ARI) – “Golden Visa” – will continue to be granted to foreign citizens who acquire real estate for residential purposes.

A poucas horas de viagem das principais capitais europeias, muitas com voos diretos, a Madeira oferece uma experiência inigualável a quem a visita, mas também, e sobretudo, a quem ali reside. Região segura, procurada por nómadas digitais e por turistas provindos de todo o mundo, a ilha tem inúmeros atrativos financeiros. Para quem deseja investir, a Madeira será uma das poucas regiões de Portugal onde, a partir de 2022, continuarão a ser atribuídas Autorizações de Residência para Atividade de Investimento (ARI) – “Vistos Gold” –, aos cidadãos estrangeiros que adquiram bens imóveis destinados a habitação.



Lisbon	1h30
Madrid	2h00
Paris	3h00
Londron	3h00
Zurich	3h15
Berlin	4h00

A charming historical island

Uma ilha de charme e história

The ideal destination for those who like an urban, modern ambience, made even more interesting with 600 years of History, Madeira Island offers a mild weather all year round and an entertainment programme that is a world-renowned tourist attraction – the well-known new year's eve fireworks show, for example, has earned a place in the Guinness Book of Records. Nature is the archipelago's greatest symbol, from the well-known levadas to nature reserves and dreamy boat trips. Also a destination for sports enthusiasts, golf takes centre stage with three renowned courses that host a number of international tournaments: one in the city of Funchal, another in Santo da Serra, about 30 minutes from the centre, and the third one on the island of Porto Santo.

Destino ideal para quem gosta do espírito citadino e moderno, misturado com 600 anos de história que não deixam ninguém indiferente, a Madeira oferece um clima ameno durante todo o ano e um programa de animação que é cartaz turístico conhecido mundialmente (o conhecido espetáculo de fogo-de-artifício do final de ano consta do Livro de Recordes do Guinness). Mas a natureza é o principal ex-líbris do arquipélago e com ela vêm as famosas levadas, as reservas naturais e os passeios de barco. Destino de quem gosta de desporto, o golfe ganha destaque com três campos todos eles de renome e com torneios internacionais: um na cidade do Funchal, outro no Santo da Serra, a cerca de 30 minutos do centro, e o terceiro na ilha do Porto Santo.





SAVOY RESIDENCE MONUMENTALIS

Atlantic Ocean
Oceano Atlântico



Breathing the immensity of the ocean

Respirar a imensidão do Oceano

In Funchal, the capital city, you can feel a strong cosmopolitan sense. A city facing the sea in an unparalleled natural amphitheatre, Funchal follows the pattern as one of Europe's capitals. Combining almost six centuries of history in monuments and heritage with the best the modern world has to offer, you'll find shops, high-end buildings and world known restaurants.

No Funchal, a capital do arquipélago, há um forte sentido cosmopolita. Cidade virada para o mar, num anfiteatro natural sem igual no mundo, o Funchal cumpre aquilo que é apanágio de muitas capitais europeias, unindo quase seis séculos de história patentes em monumentos e património, ao que de melhor o mundo moderno tem para oferecer: lojas, empreendimentos de alto nível e restaurantes com reputação internacional.

